



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA U SAMOBORU**  
Obrtnička 2

**ZAKLJUČAK O PRODAJI**

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, po sutkinji toga suda Gordani Mirosavljević, na prijedlog više sudske savjetnice-specijalistice Vedrane Kufrin, u ovršnom predmetu I. ovrhovoditelja IKS Fenster d.o.o. (ranije: IKS PAVIĆ d.o.o.), Sesvete, Jelkovečka 15, OIB: 88276202736 zastupanog po punomoćnici, Maji Matijević, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Matijević, Jakirčević i Malkoč d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 47, II. ovrhovoditelja Ivice Čačića iz Zagreba, Dankovečka 9, OIB: 92981668662, zastupanog po punomoćniku Dariu Budimiru, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Budimir & Meter d.o.o. iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 1, III. ovrhovoditelja BETON-LUČKO d.o.o., Lučko, Puškarićeva 1/b, OIB: 87425920265 zastupanog po punomoćnici Albini Dlačić, odvjetnici iz Zagreba, Kneza Mislava 10, IV. ovrhovoditelja ALU PRODUCT d.o.o., Zagreb, Đačka 72, OIB: 69474234559, zastupanog po punomoćniku Goranu Katiću, odvjetniku iz Zagreba, Ilica 191 a, protiv ovršenika RAMGRAD d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trnjanska 64, OIB: 39725255356, zastupanog po stečajnom upravitelju Nebojši Antoliću, Zagreb, Pavla Hatza br. 3, a isti po punomoćnici Vesni Terhaj, odvjetnici iz Zagreba, Pavla Hatza 3, radi ovrhe na nekretninama, dana 07. listopada 2020.,

**z a k l j u č i o j e**

I. Određuje se prodaja usmenom I. javnom dražbom nekretnine ovršenika označene kao z.k. čest. 4203/4 oranica, površine 1087 m<sup>2</sup>, upisana u z.k. ul. 4113 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti (u naravi nekretnina predstavlja višestambenu zgradu u visokoj roh bau izvedbi).

II. Prvo ročište za dražbu održat će se u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Samobor, Obrtnička 2, soba broj 12, II. kat, dana  
24. studenog 2020. u 12,00 sati.

III. Uvjeti prodaje (čl. 93. OZ):

1. Prodaje se nekretnina ovršenika označena kao z.k. čest. 4203/4 oranica, površine 1087 m<sup>2</sup>, upisana u z.k. ul. 4113 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti (u naravi nekretnina predstavlja višestambenu zgradu u visokoj roh bau izvedbi). Nekretnina iz točke I. ovog zaključka biti će prodavana na usmenoj javnoj dražbi.

2. Predmetna nekretnina je slobodna od osoba i stvari.

3. Utvrđuje se vrijednost nekretnine iz toč. I ovog zaključka u iznosu 4.905.101,29 kn (slovima: četirijunadevetstopettisućastojednu kunu i dvadesetdevet lipa). Vrijednost nekretnine se može konačno utvrditi na ročištu za prodaju (čl. 90. st. 2. Ovršnog zakona, »Narodne novine«, br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08- dalje: OZ.)

4. Nekretnina iz točke III/1 ovog zaključka ne može se prodati ispod 2/3 utvrđene vrijednosti, odnosno ne za manje od 3.270.068,00 kuna (čl. 93. st. 1. toč. 5., u svezi s čl. 97. st. 1. OZ). Poreze i pristojbe u vezi s prodajom dužan je platiti kupac.



5. Kupac je obvezan položiti kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Ako kupac u tom roku ne položi kupovninu nekretnina će se dosuditi i kupcima koji će ponuditi nižu cijenu, redom prema veličini ponuđene cijene ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen, odnosno sud će rješenjem prodaju oglašiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji (čl. 93. st. 1. toč. 6. i st. 2. i 3. u vezi s čl. 100. OZ).

6. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe (fizičke i pravne) koje su najkasnije 3 (tri) dana prije dana održavanja ročišta za dražbu dale, odnosno uplatile jamčevinu u iznosu od 10 % (slovima: deset posto) od vrijednosti nekretnine utvrđene točkom III/3. ovog zaključka. Jamčevina se uplaćuje na Posebni depozit Općinskog suda u Novom Zagrebu HR37 23900011300029968, model HR00, poziv na broj: 101-887-17, a kupac je potvrdu o prethodnoj uplati jamčevine obvezan dostaviti u spis prije nego što se pristupi dražbi. Jamčevinu nisu dužni dati ovrhovoditelj na čiji prijedlog je određena ovrha i nositelji prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nekretnine, ako njihove tražbine dostižu iznos osiguranja i ako bi se, a obzirom na njihov prednosni red i utvrđenu vrijednost nekretnine, taj iznos mogao namiriti iz kupovnine (čl. 94. st. 3. OZ). Ponuditeljima čija ponuda bude prihvaćena, jamčevina će se uračunati u cijenu, a ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena vratit će se jamčevina odmah nakon zaključenja javne dražbe (čl. 94. st. 4. OZ) i to na račun koji isti naznače.

8. Zainteresirane osobe mogu razgledati predmetnu nekretninu dana 12. studenog 2020. u vremenu od 10.00 – 10.30 sati sa sudskim ovršiteljem ukoliko prethodno podnesu zahtjev ovom sudu za razgledavanje, te uplate predujam za izlazak sudskog ovršitelja u iznosu od 154,00 kuna, na sudski depozit Općinskog suda u Novom Zagrebu HR37 23900011300029968, model HR00, poziv na broj: 101-887-17. Ovršenik je obvezan navedenog dana i u navedeno vrijeme omogućiti razgledavanje predmetne nekretnine.

9. O dosudi nekretnine sud donosi pisano rješenje (rješenje o dosudi) koje se objavljuje na oglasnoj ploči suda. Smatrat će se da je rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpravak rješenja.

IV. Ovaj zaključak biti će objavljen na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu (čl. 90. st. 3. OZ) i u Očevidniku nekretnina Hrvatske gospodarske komore.

V. Sud ovlašćuje ovrhovoditelja da o svom trošku objavi ovaj zaključak u sredstvima javnog priopćavanja, odnosno da o zaključku obavijesti osobe koje se bave posredovanjem pri prodaji nekretnina (čl. 90. st. 5. OZ).

U Samoboru, dana 7. listopada 2020.

Viša sudska savjetnica-specijalistica:  
Vedrana Kufrin

Dokument je elektronički potpisan:  
VEDRANA KUFRIN  
Vrijeme potpisivanja:  
07-10-2020  
14:01:44

DN:  
C=HR  
O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
2.5.4.97=#130D48523837323937303134383536  
L=ZAGREB  
S=KUFRIN  
G=VEDRANA  
CN=VEDRANA KUFRIN



POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ).

## NAPOMENA:

Strankama, punomoćnicima i zakonskim zastupnicima stranaka pozvanima na ročište te potencijalnim ponuditeljima za kupnju nekretnine neće biti dozvoljen ulazak u zgradu suda te u sudnicu u kojoj je zakazana dražba bez zaštitne maske te će biti u obvezi koristiti sredstvo za dezinfekciju ruku prilikom ulaska u sud i u sudnicu. Osobi kojoj je izrečena mjera samoizolacije, neće biti dozvoljen ulazak na sud.

## DNA:

1. I-IV. ovrhovoditelj po punomoćniku
2. ovršenik po punomoćniku
3. e-oglasna ploča (na rok od 30 dana)
4. Porezna uprava, Odjel za ovrhe, Zagreb, Albrechtova 42
5. Očevidnik nekretnina putem maila
6. založni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija po ODO u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru
7. AMCO-ASSET MENAGMENT COMPANY S.P.A. (kao pravni sljednik založnog vjerovnika SOCIETÀ PER LA GESTIONE DI ATTIVITÀ-S.G.A S.P.A.) po punomoćniku Andreju Ležaiću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Abel & Grenac & Ležaić d.o.o.
8. treća osoba Krešo Klančir po punomoćnici, odvjetnici Nataši Kovar Ričko
9. treća osoba Boris Kumpar po punomoćnici, odvjetnici Vlatki Nadramija
10. treća osoba ALUEL-PVC d.o.o. po punomoćniku, odvjetniku Hrvoju Kuprešaku



Broj zapisa: 17899-a4b3a

Kontrolni broj: 03f08-1ccd5-8f4c8

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VEDRANA KUFRIN, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,  
**Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA U SAMOBORU**  
Obrtnička 2

01-12-2020

**ZAKLJUČAK O PRODAJI**

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, po višoj sudskoj savjetnici-specijalistici Vedrani Kufrin, u ovršnom predmetu I. ovrhovoditelja IKS Fenster d.o.o. (ranije: IKS PAVIĆ d.o.o.), Sesvete, Jelkovečka 15, OIB: 88276202736, zastupanog po punomoćnici Maji Matijević, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Matijević, Jakirčević i Malkoč d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 47, II. ovrhovoditelja Ivice Čačića iz Zagreba, Dankovečka 9, OIB: 92981668662, zastupanog po punomoćniku Dariu Budimiru, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Budimir & Meter d.o.o. iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 1, III. ovrhovoditelja BETON-LUČKO d.o.o., Lučko, Puškarićeva 1/b, OIB: 87425920265, zastupanog po punomoćnici Albinu Dlačić, odvjetnici iz Zagreba, Kneza Mislava 10, IV. ovrhovoditelja ALU PRODUCT d.o.o., Zagreb, Đačka 72, OIB: 69474234559, zastupanog po punomoćniku Goranu Katiću, odvjetniku iz Zagreba, Ilica 191 a, protiv ovršenika RAMGRAD d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trnjanska 64, OIB: 39725255356, zastupanog po stečajnom upravitelju Nebojši Antoliću, Zagreb, Pavla Hatza 3, a isti po punomoćnici Vesni Terhaj, odvjetnici iz Zagreba, Pavla Hatza 3, radi ovrhe na nekretninama, dana 24. studenog 2020.,

**z a k l j u č i o j e**

I. Određuje se prodaja usmenom I. javnom dražbom nekretnine ovršenika označene kao z.k. čest. 4203/4 oranica, površine 1087 m<sup>2</sup>, upisana u z.k. ul. 4113 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti (u naravi nekretnina predstavlja višestambenu zgradu u visokoj roh bau izvedbi).

II. Drugo ročište za dražbu održat će se u zgradi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Samobor, Obrtnička 2, soba broj 12, II. kat, dana

19. siječnja 2021. u 12,30 sati.

**III. Uvjeti prodaje (čl. 93. OZ):**

1. Prodaje se nekretnina ovršenika označena kao z.k. čest. 4203/4 oranica, površine 1087 m<sup>2</sup>, upisana u z.k. ul. 4113 k.o. Strmec Samoborski, u vlasništvu ovršenika u cijelosti (u naravi nekretnina predstavlja višestambenu zgradu u visokoj roh bau izvedbi). Nekretnina iz točke I. ovog zaključka biti će prodavana na usmenoj javnoj dražbi.
2. Predmetna nekretnina je slobodna od osoba i stvari.
3. Utvrđuje se vrijednost nekretnine iz toč. I ovog zaključka u iznosu 4.905.101,29 kn (slovima: četirijunadevetstopettisućastojednu kunu i dvadesetdevet lipa). Vrijednost nekretnine se može konačno utvrditi na ročištu za prodaju (čl. 90. st. 2. Ovršnog zakona, »Narodne novine«, br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08-dalje: OZ.)



4. Nekretnina iz točke III/1 ovog zaključka ne može se prodati ispod 1/3 utvrđene vrijednosti, odnosno ne za manje od 1.635.033,77 kuna (čl. 93. st. 1. toč. 5., u svezi s čl. 97. st. 1. OZ). Poreze i pristojbe u vezi s prodajom dužan je platiti kupac.

5. Kupac je obavezan položiti kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Ako kupac u tom roku ne položi kupovninu nekretnina će se dosuditi i kupcima koji će ponuditi nižu cijenu, redom prema veličini ponuđene cijene ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen, odnosno sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji (čl. 93. st. 1. toč. 6. i st. 2. i 3. u vezi s čl. 100. OZ).

6. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe (fizičke i pravne) koje su najkasnije 3 (tri) dana prije dana održavanja ročišta za dražbu dale, odnosno uplatile jamčevinu u iznosu od 10 % (slovima: deset posto) od vrijednosti nekretnine utvrđene točkom III/3. ovog zaključka. Jamčevina se uplaćuje na posebni depozit Općinskog suda u Novom Zagrebu broj HR37 23900011300029968, model HR00, poziv na broj: 101-887-17, a kupac je potvrdu o prethodnoj uplati jamčevine obavezan dostaviti u spis prije nego što se pristupi dražbi. Jamčevinu nisu dužni dati ovrhovoditelj na čiji prijedlog je određena ovrha i nositelji prava upisanih u zemljišnoj knjizi koja prestaju prodajom nekretnine, ako njihove tražbine dostižu iznos osiguranja i ako bi se, a obzirom na njihov prednosni red i utvrđenu vrijednost nekretnine, taj iznos mogao namiriti iz kupovnine (čl. 94. st. 3. OZ). Ponuditeljima čija ponuda bude prihvaćena, jamčevina će se uračunati u cijenu, a ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena vratit će se jamčevina odmah nakon zaključenja javne dražbe (čl. 94. st. 4. OZ) i to na račun koji isti naznače.

8. Zainteresirane osobe mogu razgledati predmetnu nekretninu dana 8. prosinca 2020. u vremenu od 10.00 – 10,30 sati sa sudskim ovršiteljem ukoliko prethodno podnesu zahtjev ovom sudu za razgledavanje, te uplate predujam za izlazak sudskog ovršitelja u iznosu od 154,00 kuna, na sudski depozit Općinskog suda u Novom Zagrebu HR37 23900011300029968, model HR00, poziv na broj: 101-887-17. Ovršenik je obavezan navedenog dana i u navedeno vrijeme omogućiti razgledavanje predmetne nekretnine.

9. O dosudi nekretnine sud donosi pisano rješenje (rješenje o dosudi) koje se objavljuje na oglasnoj ploči suda. Smatrat će se da je rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji, te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda opravak rješenja.

IV. Ovaj zaključak biti će objavljen na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu (čl. 90. st. 3. OZ) i u Očevidniku nekretnina Hrvatske gospodarske komore.

V. Sud ovlašćuje ovrhovoditelja da o svom trošku objavi ovaj zaključak u sredstvima javnog priopćavanja, odnosno da o zaključku obavijesti osobe koje se bave posredovanjem pri prodaji nekretnina (čl. 90. st. 5. OZ).

U Samoboru, dana 24. studenog 2020.

Viša sudska savjetnica-specijalistica:

Vedrana Kufrin

Dokument je elektronički potpisan:  
VEDRANA KUFRIN

Vrijeme potpisivanja:  
25-11-2020  
10:36:18

DN:  
C=HR  
O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
2.5.4.97=#130D48523837323937303134383536  
L=ZAGREB  
S=KUFRIN  
G=VEDRANA  
CN=VEDRANA KUFRIN

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ).

**DNA:**

1. I.- IV. ovrhovoditelji po punomoćniku
2. ovršenik po punomoćniku
3. e-oglasna ploča (na rok od 30 dana)
4. Porezna uprava, Odjel za ovrhe, Zagreb, Albrechtova 42
5. Očevidnik nekretnina putem maila
6. založni vjerovnik RH, Ministarstvo financija po ODO u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru
7. AMCO-ASSET MENAGEMENT COMPANY S.P.A. (kao pravni sljednik založno vjerovnika SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-S.G.A. S P.A.), po punomoćniku Andreju Ležaiću, odvjetniku
8. treća osoba Krešo Klančir po punomoćnici, odvjetnici Nataši Kovač Ričko
9. treća osoba Boris Kumpar po punomoćnici, odvjetnici Vlatki Nadramija
10. treća osoba ALUEL-PVC d.o.o. po punomoćniku, odvjetniku Hrvoju Kuprešaku

Broj zapisa: 1789b-06ff0

Kontrolni broj: 09ad1-4c7ed-d60ad

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VEDRANA KUFRIN, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,  
**Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SVETA NEDELJA

Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte,  
komunalne djelatnosti, prostorno uređenje  
i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove

22-09-2020

KLASA: 363-04/20-01/02

URBROJ: 238-12-04/9-20-375

Sveta Nedelja, 04.09.2020.

Sukladno Odluci o komunalnom redu grada Svete Nedelje (*Glasnik Grada Svete Nedelje 7/20*) Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte, komunalne djelatnosti, prostorno uređenje i zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Grada Svete Nedelje izdaje:

### UPOZORENJE

RAMGRAD d.o.o. u stečaju, Vranovina 30, Zagreb, OIB 39725255356 zastupan po stečajnom upravitelju Nebojši Antoliću, Pavle Hatza 3, Zagreb, OIB 94511496457, vlasnik zemljišta u naselju Orešje, kčbr. 4203/4, k.o. Strmec Samoborski počinio je prekršaj iz članka 19. stavka 1. Odluke o komunalnom redu na području grada Svete Nedelje (*Glasnik Grada Svete Nedelje 7/20*) koji je kažnjiv po članku 122. stavku 1. navedene Odluke za pravne osobe u iznosu od 2.000,00 kuna.

Člankom 19. stavkom 1. Odluke o komunalnom redu na području grada Svete Nedelje (*Glasnik Grada Svete Nedelje 7/20*) određeno je sljedeće:

- vlasnici i/ili korisnici odnosno upravitelji zgrade dužni su održavati i uređivati dvorište, odnosno okoliš zgrade, uključujući ograde i potporne zidove uz javnu površinu;
- trava treba biti redovito košena, živica i grmlje orezani, šikara i otpad uklonjeni, a stabla orezana.

Ovim upozorenjem postiže se svrha prekršajne sankcije s obzirom na to da je prekršaj lake naravi, a počinitelj prekršaja u posljednjih godinu dana nije učinio slične prekršaje, te se može smatrati da ubuduće neće činiti ovakve ili slične prekršaje. Ponovni nadzor izvršit će se u roku od 15 dana od primitka ovog Upozorenja.

Ukoliko nakon isteka danog roka vlasnik ne postupi sukladno ovom Upozorenju, izdat će se na temelju članka 239. stavka 1. podstavak 1. Prekršajnog zakona (*Narodne novine* br. 107/17, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18) i članka 120. stavka 1. Odluke o komunalnom redu (*Glasnik Grada Svete Nedelje 7/20*) obavezni prekršajni nalog s izrečenom novčanom kaznom.

Dostaviti:

1. STEČAJNI UPRAVITELJ NEBOJŠA ANTOLIĆ, PAVLE HATZA 3, Zagreb
2. Evidencija



Komunalni redar  
Neneko Čizmešija

TeRen, obrt za usluge i proizvodnju  
Bele IV 1,10430 Samobor  
VI. Renato Terihaj, Bele IV 1,10430 Samobor  
OIB. 59847111729  
GSM: +385 95 333 4444  
IBAN: HR6723400091160491309

Mjesto izdavanja:  
Bele IV 1,10430 Samobor

Datum izrade: 29.9.2020.  
Vrijeme: 9:05:58

**PONUĐA**  
**33 - P1 - 1**

Stranka/Kupac:

**RAMGRAD d.o.o. u stečaju**  
**Vranovina 30**  
**Zagreb**  
**OIB. 39725255356**

Na temelju: Narudžbe

Vrsta plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: Prilikom plaćanja u poziv na broj odobrenja navesti broj ponude

R.B.	Opis usluge/dobra i materijala	Količina	J.M.	Jed. cijena	Rbt%	Pdv%	Iznos bez PDV
1.	002 Krčenje šikare Kčbr. 4203/4	1,00	KOM	4.400,00	0,00	25,00	4.400,00

Posebности:

U cijenu uključeno:

- strojno krčenje šikare
- malčiranje raslinja
- otkos trimerima
- ispuhivanje da ostaje čist asflat
- odvoz divlje izraslog drveća i bio mase

Iznos: **4.400,00 kn**

Iznos popusta: **0,00 kn**

Stopa %	Osnovica	Porez	Ukupno
25,00	4.400,00 kn	1.100,00 kn	5.500,00 kn
	4.400,00 kn	1.100,00 kn	5.500,00 kn

**UKUPNO ZA PLATITI: 5.500,00 kn**

Operator: Renato Terihaj

(Preuzeo)

(Odgovorna osoba i pečat)



TeRen, obrt za usluge i proizvodnju  
Bele IV 1,10430 Samobor  
VI. Renato Terihaj, Bele IV 1,10430 Samobor  
OIB. 59847111729  
GSM: +385 95 333 4444  
IBAN: HR6723400091160491309

Mjesto izdavanja:  
Bele IV 1,10430 Samobor

Datum izrade: 7.10.2020.  
Vrijeme: 10:33:06  
Nadnevak isporuke: 7.10.2020.  
Valuta plaćanja: 7.10.2020.

**RAČUN b r.**  
**112 - P1 - 1**

Stranka/Kupac:

Račun izrađen po ponudi br. 33 od 29.9.2020.

**RAMGRAD d.o.o. u stečaju**  
**Vranovina 30**  
**Zagreb**  
**OIB. 39725255356**

Na temelju: Narudžbe

Vrsta plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: Prilikom plaćanja u poziv na broj odobrenja navesti broj računa

R.B.	Opis usluge/dobra i materijala	Količina	J.M.	Jed. cijena	Rbt%	Pdv%	Iznos bez PDV
1.	002 Krčenje šikare Kčbr. 4203/4	1,00	KOM	4.400,00	0,00	25,00	4.400,00

Posebности:

U cijenu uključeno:

- strojno krčenje šikare
- malčiranje raslinja
- otkos trimerima
- ispuhivanje da ostaje čist asflat
- odvoz divlje izraslog drveća i bio mase

Iznos: **4.400,00 kn**

Iznos popusta: **0,00 kn**

Stopa %	Osnovica	Porez	Ukupno
25,00	4.400,00 kn	1.100,00 kn	5.500,00 kn
	4.400,00 kn	1.100,00 kn	5.500,00 kn

**UKUPNO ZA PLATITI: 5.500,00 kn**

Operator: Renato Terihaj

(Preuzeo)

**TeRen**  
obrt za usluge i proizvodnju  
(Odgovorni pečat)  
SAMOBOR, Bele IV 1

U slučaju neplaćanja računa u valuti zaračunavamo zateznu kamatu  
Obračun prema naplaćenju naknadi

Strana 1 od 1

## IZVADAK PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU

Stranica: 1/1  
Digitalno potpisan dokument

Izvadak br.: 10

Datum izvatka: 31.10.2020

Oznaka i šifra valute  
HRK 191

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2212 8

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Stanje prethodnog izvatka: 31.385,35  
Ukupni dugovni promet na dan: 6.080,30  
Ukupni potražni promet na dan: 1.723,24  
Novo stanje: 27.028,29

OIB: 3972525356

Naziv i adresa klijenta: RAMGRAD D.O.O.U STEČAJU, VRANOVINA 30, 10000 ZAGREB

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druge referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1	HR64234000910000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. ZAGREB	2020357131855 HR05 220124-9900000-777 HR99	VIRMAN ISPLATE KAMATE KLJENTU	30.09.2020 06.10.2020		0,08
2	HR6723400091160491309 TEREN, OBRT ZA USLUGE I PROIZVOD ULICA BELE IV 1 SAMOBOR HRVATSKA	2020358074934 HR99 HR00 112-20	račun br. 112-P1-1	08.10.2020 08.10.2020	5.500,00	
3	HR64234000910000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB	2020364666280 HR99 HR00 2340-18200688895	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	12.10.2020 12.10.2020	65,80	
4	HR7424840083215165964 KOVAČEVIĆ MUHAMED ZDENČICE 6 HR/10434 OREŠJE HRVATSKA	2020368371347 HR99 HR00 10-20	plaćanje pričuve i najma garaže	14.10.2020 14.10.2020		145,00
5	HR9723400091410077589 HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUS GUNDULIČEVA 32 ZAGREB	2020382644546 HR00 34001-610-4011011802 HR00 2292-2018	GLAVNICA I KAMATA PŽ-1549/2019	OTHER 23.10.2020 23.10.2020		1.578,16
6	HR7124840081101919653 REVIKO VISION D.O.O. JUŽNA ULICA 4, ODVOJAK BR ZAGREB	2020385414391 HR99 HR01 263-020201-2361	račun 261-VP0-1	27.10.2020 27.10.2020	375,00	
7	HR8424840081310001103 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENČ IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2020387146919 HR99 HR00 22-94-0920	pričuva za 7 GPM Zdenčice 6za 09/20 20	30.10.2020 30.10.2020	139,50	

\*\*\* KRAJ IZVATKA \*\*\*



IZVADAK PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU

Izvadak br.: 11

Datum izvatka: 30.11.2020

Oznaka i šifra valute

HRK 191

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2212 8

OIB: 39725253556

Stanje prethodnog izvatka:

27.028,29

Naziv i adresa klijenta: RAMGRAD D.O.O.U STEČAJU, VRANOVINA 30, 10000 ZAGREB

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Ukupni dugovni promet na dan:

167,50

Ukupni potražni promet na dan:

295,00

Novo stanje:

27.155,79

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1	HR4723400093201455283 MIROSLAV ATLIJA ZDENCICE SVETA NEDELJA HRVATSKA	2020402311045 HR05 24511-365-000575448554 HR00 11-2020	GPM	09.11.2020 09.11.2020		150,00
2	HR6423400091000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB	2020403880558 HR99 HR00 2340-20201554852	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.11.2020 10.11.2020	67,50	
3	HR7424840083215165964 KOVAČEVIĆ MUHAMED ZDENCICE 6 HR/10434 OREŠJE HRVATSKA	2020410166477 HR99 HR00 1120	plaćanje pričuve i najma garaže	13.11.2020 13.11.2020		145,00
4	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVAT KATANČIĆEVA ZAGREB HRVATSKA	2020404308475 HR99 HR63 5045-20735-1045439991	pristojba P-2292/2018 TS ZGB	16.11.2020 16.11.2020	100,00	

## IZVADAK PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU

Stranica: 1/1  
Digitalno potpisan dokument

Datum izvatka: 31.12.2020

Račun broj: HR97 2340 0091 1900 2212 8

Oznaka i šifra valute  
HRK 191

OIB: 39725255356

SWIFT (BIC): PBZGHR2X

Stanje prethodnog izvatka: 27.155,79  
Ukupni dugovni promet na dan: 348,80  
Ukupni potražni promet na dan: 145,00  
Novo stanje: 26.951,99

Naziv i adresa klijenta: RAMGRAD D.O.O.U STEČAJU, VRANOVINA 30, 10000 ZAGREB

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1	HR8424840081310001103 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENC IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2020434674479 HR99 HR00 22-94-1020	pricuva za 7 GPM za 10/2020Zdenčice 6	04.12.2020 04.12.2020	139,50	
2	HR6423400091000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB	2020445664630 HR99 HR00 2340-22202423249	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.12.2020 10.12.2020	69,80	
3	HR7424840083215165964 KOVAČEVIĆ MUHAMED ZDENCICE 6 HR/10434 OREŠJE HRVATSKA	2020455720358 HR99 HR00 1220	plaćanje pricuve i najma garaže	16.12.2020 16.12.2020		145,00
4	HR8424840081310001103 ORDINO PLUS D.O.O., S.Z.P. ZDENC IVANA PERKOVCA 33 SAMOBOR	2020467513853 HR99 HR00 22-94-1120	pricuva 11/2020 za 7 GPM Orešje, Zde nčice 6	31.12.2020 31.12.2020	139,50	

\*\*\* KRAJ IZVATKA \*\*\*